СОВРЕМЕННЫЕ
СИСТЕМЫ
РЕНОВАЦИИ

Современные Системы Реновации

Строим, модернизируем и восстанавливаем коммунальную инфраструктуру

РЕАЛИЗАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО УРОВНЯ «ПОД КЛЮЧ»

ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ ССР

95 млрд руб.

объем действующих контрактов

400+ крупных проектов

за 9 лет

380+ единиц

собственной инженерной техники

1530

штатных специалистов

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО С ГРУППОЙ «ПОЛИПЛАСТИК»

87 млрд руб.

годовой оборот в 2023 году

32 завода

по всей стране

- Крупнейший производитель полимерных труб в России и СНГ
- Уникальный опыт реализации сложных инженерных проектов
- Огромный товарный запас, быстрые рекламации
- Высокая финансовая гибкость, выстроенная система логистики

А ТАКЖЕ

- Лицензия ФСБ
- Член СРО «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» 5 уровень > 10 млрд руб.
- Член СРО «ЛИГА ИЗЫСКАТЕЛЕЙ» 4 уровень > 300 млн руб.
- Член СРО «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» 4 уровень > 300 млн руб.

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

Сети водоснабжения и водоотведения

Системы ГВС и отопления

Газовые сети

Очистные сооружения Глубоководные выпуски

Современные высокотехнологичные методы обследований

Перепроектирование и внесение изменений в готовые проекты

Оптимизация проектов по стоимости и срокам

Оперативная поставка труб и оборудования

Монтаж и строительство траншейным и бестраншейным способом

Цифровое управление строительством

Автоматизация контрольной среды

ГЕОГРАФИЯ РАБОТЫ

КРУПНЕЙШИЙ ПРОФИЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РОССИИ

- ВиВ – объекты водоснабжения и водоотведения
- КОС – очистные сооружения канализации
- Теплоснабжение – объекты теплоснабжения и ГВС
- Объекты с глубоководным выпуском

от разработки проекта

до монтажа с последующим техническим сопровождением

ПРИМЕРЫ НАШИХ ПРОЕКТОВ

САМЫЙ БОЛЬШОЙ ВОДОВОД В ГОРНОЙ МЕСТНОСТИ «ЧИРКЕЙ-МАХАЧКАЛА-КАСПИЙСК»

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, 2022-2025 Г.

ЗАКАЗЧИК

ГАУ РД «Дирекция инфраструктурных программ».

10,6 млрд руб. БЮДЖЕТ

78 км ПРОТЯЖЕННОСТЬ ВОДОВОДА

70 м ПОДЗЕМНЫЙ ШАХТЕННЫЙ ВОДОЗАБОР

250 м ПОДЗЕМНЫЙ ТОННЕЛЬ В АКВАТОРИ, ЧИРКЕЙСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА

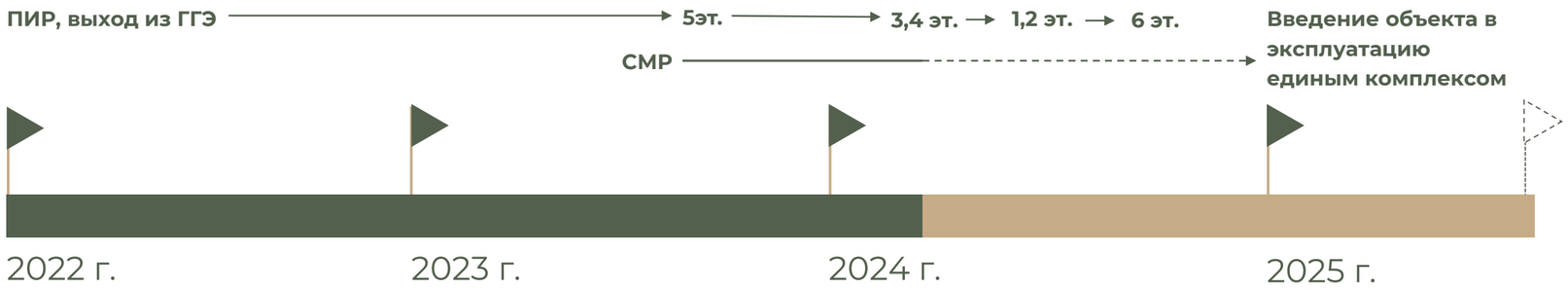
НАЗНАЧЕНИЕ

Обеспечение качественной питьевой водой жителей г. Махачкала, г. Каспийск и попутных населенных пунктов: с. Ленинкент, с. Агачаул, г. Избербаш – почти 900 тыс. человек.

ОБЪЕКТЫ

1 ЭТАП – водозаборный узел
2,3,4,5 ЭТАПЫ – линейная часть, из них 2-й этап включает прокладку 50 км труб в горах от водозабора на Чиркейском водохранилище до п. Ленинкент, и строительство НС3 и НС4
6 ЭТАП – комплекс автоматизации

Труба МАЛЬТИПАЙП ЭКО RCIII ПЭ 100-RC ДУ 630-1200 мм



МАГИСТРАЛЬНЫЙ ВОДОВОД «ЧИРКЕЙ-МАХАЧКАЛА-КАСПИЙСК»

САМЫЙ БОЛЬШОЙ ЕДИНЫЙ КОМПЛЕКС ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ. ГЛУБОКОВОДНЫЙ ВЫПУСК

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Г. ГЕЛЕНДЖИК, 2021-2025 Г.

ЗАКАЗЧИК

ООО «Концессии водоснабжения Геленджик»

21,6
млрд руб.
БЮДЖЕТ

50
тыс. М3/сутки
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ КОС

49
км
ОБЩ. ПРОТЯЖЕННОСТЬ СЕТЕЙ

11
КНС

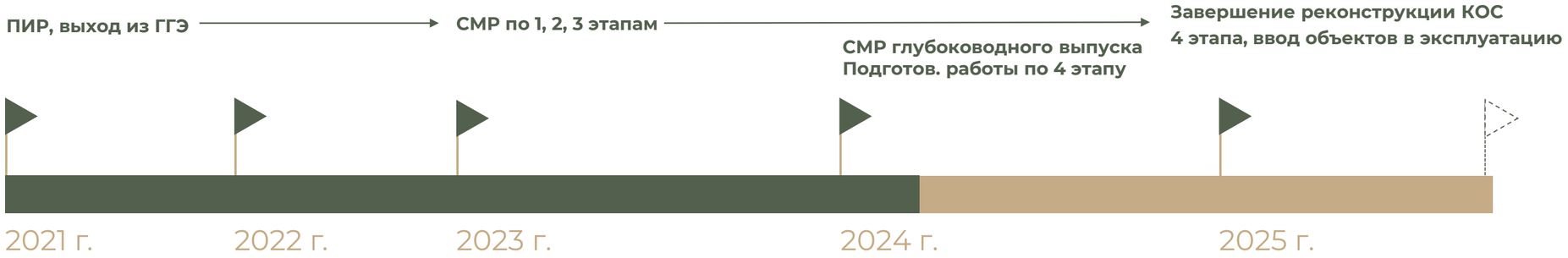
ОБЪЕКТЫ

1 ЭТАП - Строительство новых КОС 50 тыс. м3/сутки на Тонком мысе
2 ЭТАП - Строительство и реконструкция коллекторов и КНС на Тонком мысе
3 ЭТАП - Строительство и реконструкция коллекторов и КНС на Толстом мысе
4 ЭТАП - Реконструкция КОС на Толстом мысе, строительство глубоководного выпуска

НАЗНАЧЕНИЕ

Повышение качества очистки сточных вод при помощи ультрафиолета; создание системы доочистки для возврата тех. воды для полива и экономии питьевой воды. Отведение очищенных вод к месту разрешенного сброса.

ДУ 1000-1500 мм



ОЧЕРЕДНОСТЬ ПУСКА НОВЫХ ОБЪЕКТОВ В ГЕЛЕНДЖИКЕ

ПРОКЛАДКА СЕТЕЙ ВЕДЕТСЯ ОТКРЫТЫМ СПОСОБОМ И МЕТОДОМ ГНБ

КНС - 3, 9, 10 → **ОСК на тонком мысе** → **КНС - 5, 6 по новым веткам** → **КНС-2** →

→ **Временная ГКНС** → **ГКНС после реконструкции** → **КНС-1**

ЭТАП 1

- Строительство КОС;
- Прокладка сети сбросного коллектора к береговой камере глубоководного выпуска.

1 950 п.м. СЕТИ СБРОСНОГО КОЛЛЕКТОРА, d 800 мм

ЭТАП 2

- Возведение 6 КНС;
- Строительство и реконструкция коллекторов.

31 000 п.м. СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ, d 200-1000 мм

4 800 п.м. СЕТИ СБРОСНОГО КОЛЛЕКТОРА, d 400 мм

ЭТАП 3

- Возведение КНС;
- Реконструкция главной ГКНС и возведение дублирующей временной ГКНС.

11 000 п.м. СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ, d 200-1000 мм

ЭТАП 4

- Реконструкция КОС;
- Возведение 3 КНС;
- Строительство глубоководного выпуска.

САМОЕ КРУПНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ТРУБОПРОВОДА ОТ ГЕОТЕРМАЛЬНЫХ ИСТОЧНИКОВ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО

ТОР «КАМЧАТКА», ПЛОЩАДКА «ПАРАТУНКА», 2022-2024 Г.

ЗАКАЗЧИК

АО «Тепло Земли»

2,4 млрд руб. БЮДЖЕТ

20 км ПРОТЯЖЕННОСТЬ

6 НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ: 3ЦНС, 3КНС

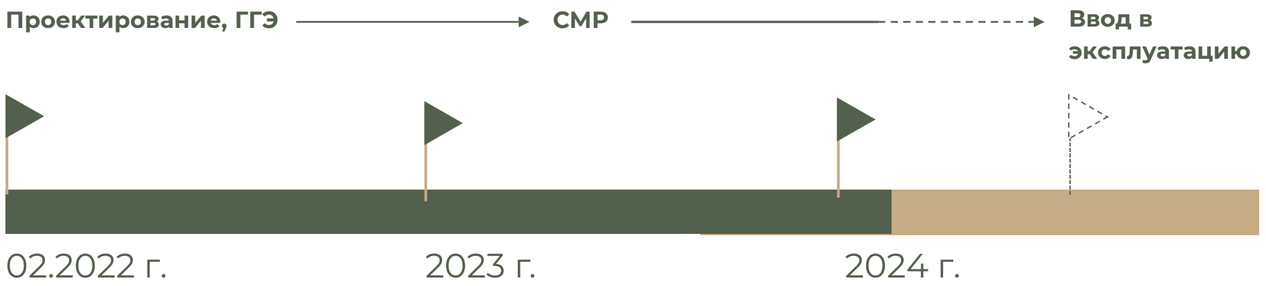
ПОКАЗАТЕЛИ

Строительство трубопровода от нескольких геотермальных скважин, насосных станций и павильонов:

- КНС скважин Э-1, Э-2, ГК-22;
- ЦНС «Верхне-Паратунская», «Термальный-2», «Паратунка»;
- Теплотрасса термальной воды и сопутствующие коммуникации: линия волоконно-оптической диспетчерской связи, трубопровод обратной отработанной воды.

Способ прокладки — комбинированный.

ДУ 250 мм - металлические трубы
ДУ 200 мм - с пластиковой оболочкой



ВОЗВЕДЕНИЕ 14 КОТЕЛЬНЫХ ЗА ГОД

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО

САХАЛИНСКАЯ ОБЛ., 2022-2024 Г.

ЗАКАЗЧИК

ООО «Интеллектуальные Коммунальные Системы» (Корсаков, Ю-Сахалинск)

4,9 млрд руб. БЮДЖЕТ

14 БЛОЧНО-МОДУЛЬНЫХ КОТЕЛЬНЫХ

223 МВт ОБЩАЯ МОЩНОСТЬ

НАЗНАЧЕНИЕ

Перевод 90% системы теплоснабжения городского округа на газ, улучшение качества жизни населения: сокращение на 60% вредных выбросов CO2 в атмосферу, снижение аварийности и повышение качества теплоснабжения.

Корскаковский г.о.:
7 БМК
124,5 МВт общая мощность

Долинский г.о.:
7 БМК и модернизация котельной в г. Долинск
98,6 МВт общая мощность

Проектирование, ГГЭ → **СМР** → **Ввод в эксплуатацию**

2022 г. 2023 г. 2024 г.

ВОДОВОД ОТ БЕШТЕРЕК-ЗУЙСКОГО ВОДОЗАБОРА ДО НС БЕЛАЯ

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Г. СИМФЕРОПОЛЬ., 2020-2022 Г

ЗАКАЗЧИК

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Инвестиционно-строительное управление Республики Крым»

1,2 млрд руб. БЮДЖЕТ

19 км ПРОТЯЖЕННОСТЬ 2 нитки

11 СКВАЖИН

22 тыс. м3/сутки НС

НАЗНАЧЕНИЕ

Решение проблемы дефицита воды

Строительство в ускоренном режиме в период небывалой засухи.

ЗАПРОЕКТИРОВАН И ПОСТРОЕН ЗА ПОЛГОДА

Заключение договора — 11.2020 г.

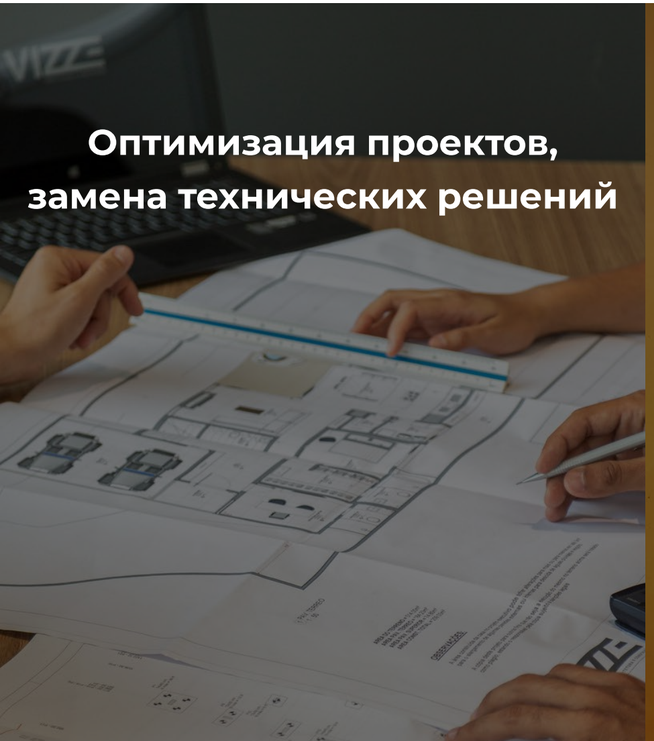
2021 г.

Рабочий пуск воды — 03.2021 г.

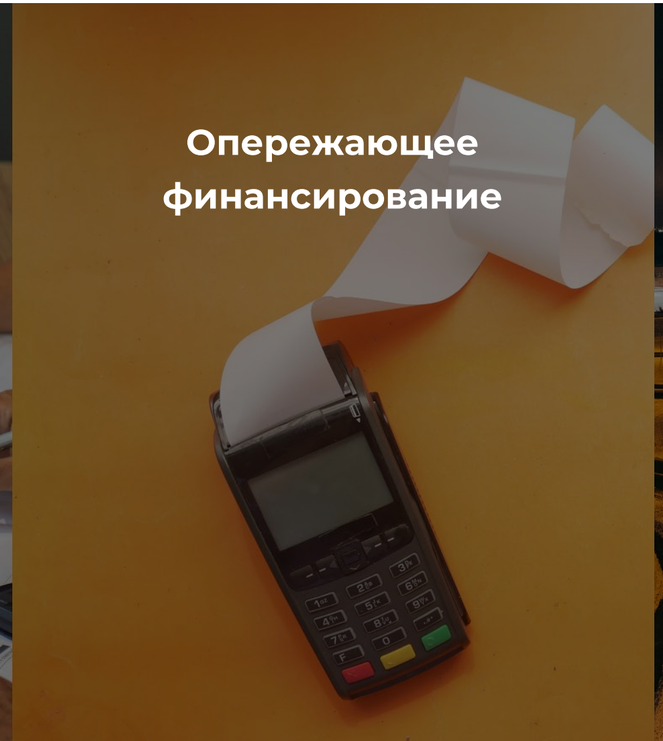
Прокладка кабельных линий, завершение проекта — 2022 г.

КАК МЫ РАБОТАЕМ

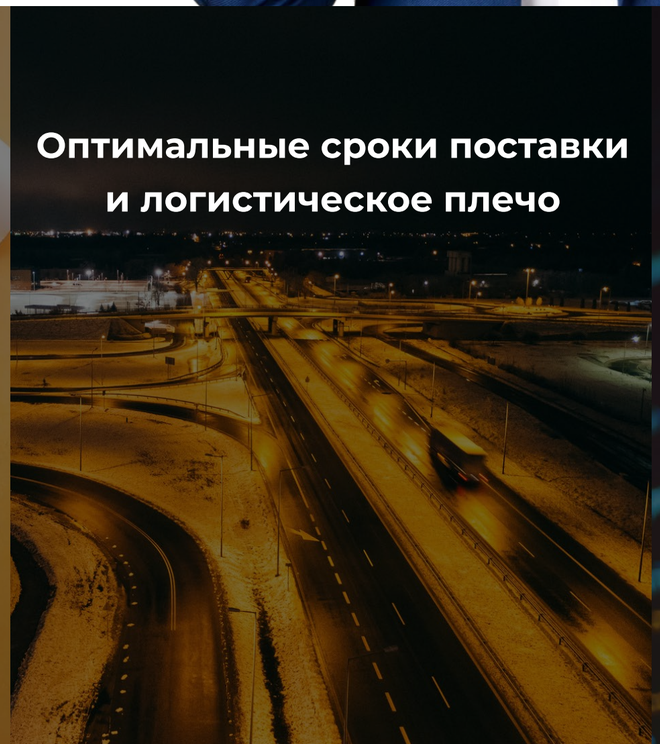
основные механизмы



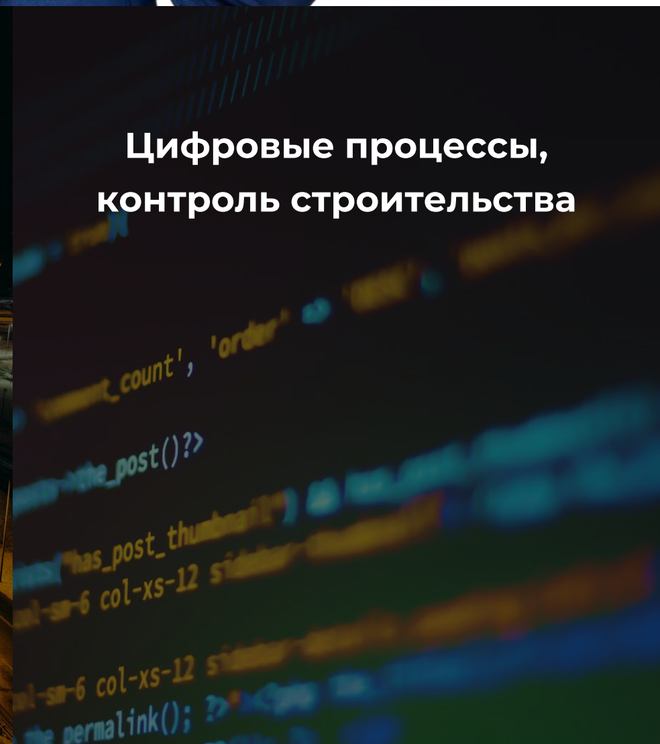
Оптимизация проектов, замена технических решений



Опережающее финансирование



Оптимальные сроки поставки и логистическое плечо



Цифровые процессы, контроль строительства

ВАРИАНТЫ СОТРУДНИЧЕСТВА

ВИДЫ РАБОТ	ЕСТЬ ГОТОВЫЙ ПРОЕКТ	ПРОЕКТИРОВАНИЕ С НУЛЯ	ОПИСАНИЕ РАБОТ
ИНЖЕНЕРНЫЙ АУДИТ	✓		Анализ возможности замены текущих технических решений для сокращения сроков или снижения стоимости проекта.
ОБСЛЕДОВАНИЕ		✓	Максимально полное и достоверное обследование с применением современных технологий и подходов. Необходимо для механизма концессии.
ЗАКЛЮЧЕНИЕ ТЭО	✓	✓	Подготовка заключения с опциями по изменению параметров проекта, которые влияют на сроки и стоимость.
ПРОРАБОТКА ВАРИАНТОВ ГЧП		✓	Подготовка технико-экономического обоснования, расчет параметров инвестиционной модели концессионного соглашения (опционально).
ЭКСПЕРТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ	✓		Внесение необходимых изменений в проект в режиме онлайн, получение нового заключения «Главгосэкспертизы».
ПРОЕКТИРОВАНИЕ		✓	Подготовка проектной документации под выбранный сценарий и прохождение государственной экспертизы.
РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА	✓	✓	**Можем выступить в 3 ролях:** 1. Генподрядчик: строительство + поставка продукции; 2. Поставщик трубной продукции; 3. Строительный контроль.
ЦИФРОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ	✓	✓	Ускорение строительства за счет оцифровки ключевых процессов: документации, техпроцессов, приемки этапов, строительного контроля. Полностью электронный документооборот на основе ЭЦП с фото- и видеофиксацией.

СОВРЕМЕННЫЕ
СИСТЕМЫ
РЕНОВАЦИИ

БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!

НАШИ КОНТАКТЫ

+7 (495) 432-11-44

ssr@remkis.ru

123 056, г. Москва, ул. 2-я
Брестская, д. 19/18, стр. 2